



**Area X – Lavori Pubblici
Infrastrutture e Reti**

Via Sacco n° 5 - 21100 Varese - C.F./P.IVA 00441340122

VERBALE DI VALIDAZIONE
(art. 42 All. I.7 D.Lgs. 36/2023)

**REGIONE LOMBARDIA - PROGRAMMA REGIONALE FESR 2021-2027
ASSE 2 - UN'EUROPA PIÙ VERDE, A BASSE EMISSIONI DI CARBONIO E IN
TRANSIZIONE VERSO LA DECARBONIZZAZIONE E LA RESILIENZA**

**Obiettivo specifico 2.1 - Promuovere l'efficienza energetica e ridurre le
emissioni di gas a effetto serra;**

**AZIONE 2.1.1 – Sostegno a interventi di ristrutturazione e riqualificazione
per l'efficienza energetica di strutture e impianti pubblici**

**BANDO RECAP - CONTENIMENTO E DECARBONIZZAZIONE DEI CONSUMI
ENERGETICI DELLE STRUTTURE PUBBLICHE DEGLI ENTI LOCALI**
(DGR n. 7720 del 28/12/2022)

**LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA E.
MEDEA DI VIA TAGLIAMENTO 25 A VARESE**

CUP B34D23003490006

Il giorno 30 del mese di aprile dell'anno 2026 presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Varese, sito in via Sacco 5;

PREMESSO

- che in data aprile 2026, è stato redatto il progetto esecutivo
- che con verbale del 29/04/2026, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, si è proceduto alla verifica del Progetto Esecutivo;

VISTO il progetto esecutivo, predisposto dal progettista all'uopo incaricato della progettazione lavori in oggetto indicati e rimesso dagli stessi in data aprile 2026 comportante la spesa complessiva pari a €. 1.053.000,00 + IVA 10% e 4% di cui da appaltare soggetti a ribasso € 998.475,64 e costi specifici per la sicurezza € 54.524,36 e costituito dai seguenti elaborati:

1. PC.VAR.MED.0326-E-QE-00-00-01 - QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO
2. PC.VAR.MED.0326-E-RG-00-00-01 - RELAZIONE TECNICA GENERALE;
3. PC.VAR.MED.0326-E-RM-00-00-01-RELAZIONE CAM - D.M. 24.11.2025;
4. PC.VAR.MED.0326-E-RM-01-00-01-PIANO DI SOSTENIBILITÀ DELL'OPERA – CRITERI DNSH;

5. PC.VAR.MED.0326-E-RS-00-00-01 - RELAZIONE SPECIALISTICA OPERE STRUTTURALI;
6. PC.VAR.MED.0326-E-RTW-00-00-01 - RELAZIONE SPECIALISTICA – EX LEGGE 10/91;
7. PC.VAR.MED.0326-E-RTW-01-00-01 - RELAZIONE SPECIALISTICA APE PRE;
8. PC.VAR.MED.0326-E-RTW-02-00-01 - RELAZIONE SPECIALISTICA APE POST;
9. PC.VAR.MED.0326-E-RTE-00-00-01 - RELAZIONE SPECIALISTICA OPERE IMPIANTISTICHE ELETTRICHE;
10. PC.VAR.MED.0326-E-CA-00-00-01 – CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO – DISCIPLINA CONTRATTUALE CON PERCENTUALE MANODOPERA;
11. PC.VAR.MED.0326-E-CP-00-00-01 - CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO –PRESCRIZIONI TECNICHE;
12. PC.VAR.MED.0326-E-SC-00-00-01 - SCHEMA DI CONTRATTO;
13. PC.VAR.MED.0326-E-CE-00-00-01 – COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;
14. PC.VAR.MED.0326-E-EU-00-00-01 - ELENCO PREZZI UNITARI CON ANALISI PREZZO;
15. PC.VAR.MED.0326-E-PM-00-00-001- PIANO DI MANUTENZIONE;
16. PC.VAR.MED.0326-E-PS-00-00-01 - PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO CON CRONOPROGRAMMA;
17. PC.VAR.MED.0326-E-FO-00-00-01 - FASCICOLO DELLE LAVORAZIONI SUCCESSIVE;
18. ELABORATI GRAFICI:
 - Tav. PC.VAR.MED.0326-E-EGA-00-01-01 – Inquadramento urbanistico e territoriale;
 - Tav. PC.VAR.MED.0326-E-EGA-00-02-01 – Documentazione fotografica stato attuale;
 - Tav. PC.VAR.MED.0326-E-EGA-00-03-01 – Planimetria Piano Seminterrato - stato attuale;
 - Tav. PC.VAR.MED.0326-E-EGA-00-04-01 – Planimetria Piano Rialzato - stato attuale;
 - Tav. PC.VAR.MED.0326-E-EGA-00-05-01 – Planimetria Piano Primo - stato attuale;
 - Tav. PC.VAR.MED.0326-E-EGA-00-06-01 – Planimetria Copertura - stato attuale;
 - Tav. PC.VAR.MED.0326-E-EGA-00-07-01 – Prospetti Nord Est e Nord Ovest - stato attuale;
 - Tav. PC.VAR.MED.0326-E-EGA-00-08-01 – Prospetti Sud Ovest e Sud Est - stato attuale;
 - Tav. PC.VAR.MED.0326-E-EGA-00-09-01 – Planimetria Piano Seminterrato - stato di confronto;
 - Tav. PC.VAR.MED.0326-E-EGA-00-10-01 – Planimetria Piano Rialzato - stato di confronto;
 - Tav. PC.VAR.MED.0326-E-EGA-00-11-01 – Planimetria Piano Primo - stato di confronto;
 - Tav. PC.VAR.MED.0326-E-EGA-00-12-01 – Planimetria Copertura - stato di confronto;
 - Tav. PC.VAR.MED.0326-E-EGA-00-13-01 – Prospetti Nord Est e Nord Ovest - stato di confronto;
 - Tav. PC.VAR.MED.0326-E-EGA-00-14-01 – Prospetti Sud Ovest e Sud Est - stato di confronto;
 - Tav. PC.VAR.MED.0326-E-EGA-00-15-01 – Planimetria Piano Seminterrato - stato di progetto;
 - Tav. PC.VAR.MED.0326-E-EGA-00-16-01 – Planimetria Piano Rialzato - stato di progetto;

- Tav. PC.VAR.MED.0326-E-EGA-00-17-01 - Planimetria Piano Primo - stato di progetto;
- Tav. PC.VAR.MED.0326-E-E-EGA-00-18-01 – Planimetria Copertura - stato di progetto;
- Tav. PC.VAR.MED.0326-E-EGA-00-19-01 – Prospetti Nord Est e Nord Ovest - stato di progetto;
- Tav. PC.VAR.MED.0326-E-EGA-00-20-01 – Prospetti Sud Ovest e Sud Est - stato di progetto;
- Tav. PC.VAR.MED.0326-E-EGA-00-21-01 – Abaco serramenti Piano Seminterrato Parte 1;
- Tav. PC.VAR.MED.0326-E-EGA-00-22-01 – Abaco serramenti Piano Seminterrato Parte 2;
- Tav. PC.VAR.MED.0326-E-EGA-00-23-01 – Abaco serramenti Piano Rialzato Parte 1;
- Tav. PC.VAR.MED.0326-E-EGA-00-24-01 – Abaco serramenti Piano Rialzato Parte 2;
- Tav. PC.VAR.MED.0326-E-EGA-00-25-01 – Abaco serramenti Piano Primo Parte 1;
- Tav. PC.VAR.MED.0326-E-EGA-00-26-01 – Abaco serramenti Piano Primo Parte 2;
- Tav. PC.VAR.MED.0326-E-EGA-00-27-01 - Revisione e Riqualficazione Linea Acque Meteoriche
- Tav. PC.VAR.MED.0326-E-EGW-00-01-01 – Realizzazione Impianto di VMC;
- Tav. PC.VAR.MED.0326-E-EGE-00-01-01 – Ampliamento Impianto Fotovoltaico;
- Tav. PC.VAR.MED.0326-E-EGE-00-02-01 – Applicazione impianto Domotica;
- Tav. PC.VAR.MED.0326-E-EGS-00-01-01 – Nuovo scannafosso lato Nord-Est;
- Tav. PC.VAR.MED.0326-E-EGS-00-02-01 – Realizzazione rampa disabili – Piante e Prospetti;
- Tav. PC.VAR.MED.0326-E-EGS-00-03-01 – Realizzazione rampa disabili – Armature e Partic. Costr.

VISTO il D.Lgs. n. 36/2023;

RITENUTO di dover provvedere alla validazione del progetto esecutivo sopra indicato;

il sottoscritto Arch. Giorgio Goi incaricato presso il Comune di Varese Area x^A - Attività Efficientamento Immobili, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento,

VALIDA

Il progetto esecutivo inerente l' "*Intervento* "LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA E. MEDEA DI VIA TAGLIAMENTO 25 A VARESE" e rimanda alla stazione appaltante per le proprie determinazioni nel merito.

Varese, 30 aprile 2026

IL RESPONSABILE UNICO DI PROGETTO

Dott. Arch. Giorgio Goi